



CAMERA
CONDOMINIALE
VARESE

ISIS "Edith Stein"
Gavirate

INTRODUZIONE ALLA GESTIONE IMMOBILIARE

Aderente all'Unione Camere Condominiali



CAMERA
CONDOMINIALE
VARESE

Aderente all'Unione Nazionale Camere Condominiali

“CORSO INTRODUZIONE ALLA GESTIONE IMMOBILIARE”

Questo corso è pensato per studenti di quinta superiore e per chiunque desideri conoscere di più sul funzionamento della gestione di un condominio. In quattro incontri esploreremo gli aspetti fondamentali della gestione immobiliare, tra cui il ruolo dell'amministratore, i doveri e i diritti dei condomini, la normativa di riferimento e le competenze necessarie per una gestione efficace. Scoprirai come si organizza un'assemblea condominiale, come vengono suddivise le spese e l'importanza di una gestione trasparente.

Corso di Formazione Iniziale per Amministratori di Condominiali Anno 2023
Ai sensi dell'art. 71bis - lettera "G" delle Disposizioni d'Attuazione del Codice Civile e Conforme
a quanto previsto dal Decreto del Ministero della Giustizia del 13/08/2014 n. 140

Responsabile Scientifico:

Dott. Gianluca Carullo

Direttore Camera Condominiale Varese:

Dir. Andrea Leta

Referente/Tutor

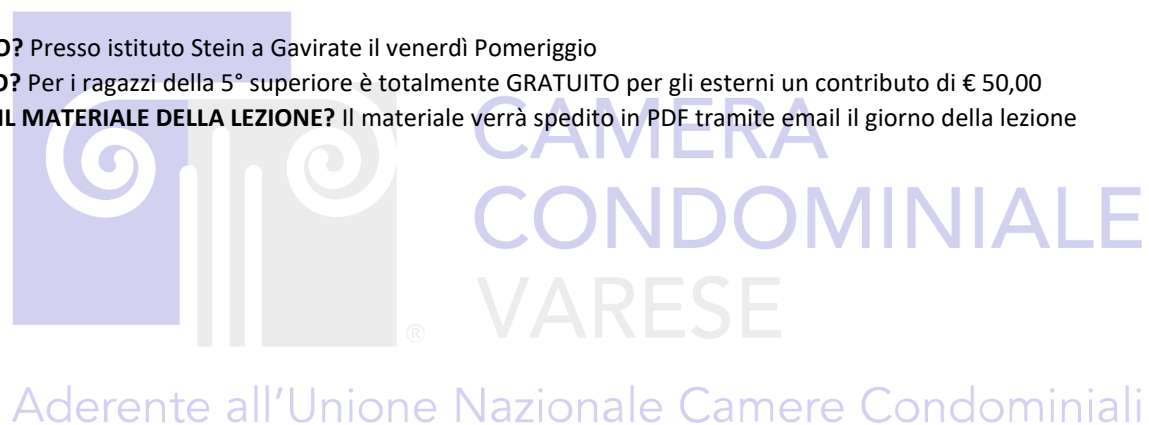
Dir. Andrea Leta

Per informazioni:

Camera Condominiale Varese Viale Ticino 24 - Gavirate (VA) Tel 0332.62.93.23 Mail info@cameracondominialevarese.it

Altre informazioni da sapere:

- ✓ **DOVE SI SVOLGE IL CORSO?** Presso istituto Stein a Gavirate il venerdì Pomeriggio
- ✓ **QUANTO COSTA IL CORSO?** Per i ragazzi della 5° superiore è totalmente GRATUITO per gli esterni un contributo di € 50,00
- ✓ **QUANDO SARÀ SPEDITO IL MATERIALE DELLA LEZIONE?** Il materiale verrà spedito in PDF tramite email il giorno della lezione



Camera Condominiale Varese-Gavirate Viale Ticino 24-0332.62.93.23 c.f 92036390125

www.cameracondominialevarese.it

info@cameracondominialevarese.it

Corso di Formazione Iniziale per Amministratori di Condominiali Anno 2023
Ai sensi dell'art. 71bis - lettera "G" delle Disposizioni d'Attuazione del Codice Civile e Conforme
a quanto previsto dal Decreto del Ministero della Giustizia del 13/08/2014 n. 140

ARGOMENTI

A	L'amministrazione condominiale, con particolare riguardo ai compiti ed ai poteri dell'amministratore
B	Le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali
C	Contabilità e fiscalità

FORMATORI

Dott. Gianluca Carullo - C,B	Consulente tributario, Amministratore e Revisore condominiale con Studio in Gallarate. Si appassiona alla materia immobiliare, specialmente quella di tipo condominiale, nel 2013 e dal 2015 ricopre il ruolo di formatore in materia contabile e fiscale per amministratori e gestori immobiliari. Dal 2020 è responsabile scientifico dell'associazione di categoria Camera Condominiale Varese nonché direttore del centro studi della medesima associazione	Dir. Andrea Leta - A,B	Amministratore di condominio professionista formatore direttore di Camera Condominiale Varese.
--	--	----------------------------------	--

Aderente all'Unione Nazionale Camere Condominiali

Camera Condominiale Varese-Gavirate Viale Ticino 24-0332.62.93.23 c.f 92036390125

www.cameracondominialevarese.it

info@cameracondominialevarese.it

Corso di Formazione Iniziale per Amministratori di Condominiali Anno 2023
Ai sensi dell'art. 71bis - lettera "G" delle Disposizioni d'Attuazione del Codice Civile e Conforme
a quanto previsto dal Decreto del Ministero della Giustizia del 13/08/2014 n. 140



CRONOPROGRAMMA DEL CORSO

DATA	DURATA	ABSTRACT	DOCENTE	MODALITÀ
28.02.2025	11.40 13.00	PRESENTAZIONE DEL MINI CORSO DA PARTE DEL RESPONSABILE SCIENTIFICO PRESSO ISTITUTO STEIN DI GAVIRATE	Dott. Gianluca Carullo Dir.Andrea Leta	AULA SCUOLA
1°LEZIONE 07.03.2025	14.00 16.00	RENDICONTAZIONE GESTIONALE; CONTABILIZZAZIONE PERIODICA DEGLI ACCADIMENTI DI GESTIONE;	Dott. Gianluca Carullo	AULA SCUOLA
2°LEZIONE 14.03.2025	14.00 16.00	IL REGOLAMENTO CONTRATTUALE. IL REGOLAMENTO ASSEMBLEARE:	Dir.Andrea Leta	AULA SCUOLA
3°LEZIONE 21.03.2025	14.00 16.00	FORMAZIONE E STESURA DEI PROSPETTI FINALI	Dott. Gianluca Carullo	AULA SCUOLA
4°LEZIONE 28.03.2025	14.00 16.00	L' ASSEMBLEA E LA SUA PREPARAZIONE:	Dir.Andrea Leta	AULA SCUOLA