

Un nuovo grande centro commerciale all'ex-Mostra del Tessile

Pubblicato: Martedì 26 Marzo 2019



L'ex-Mostra del Tessile torna ad essere **un'area appetibile per nuove iniziative commerciali** e Castellanza si conferma territorio di grande interesse per chi vuole investire in nuove strutture di vendita.

Emergono importanti novità dall'incontro sul Pgt che si è svolto lunedì in sala delle colonne di Palazzo Brambilla, durante la quale l'amministrazione comunale del sindaco **Mirella Cerini ha ascoltato le richieste e le osservazioni della cittadinanza sulla variante del piano di governo del territorio**, proprio in relazione al futuro della Saronnese, una via in cerca di una ridefinizione almeno nel tratto castellanzese, sospesa tra due comuni e due province che difficilmente riescono a coordinarsi negli interventi.

Sarebbero almeno due i soggetti privati interessati a realizzare una grande struttura di vendita all'interno dell'area dell'ex-Mostra del Tessile (si vocifera possa trattarsi di un outlet in stile Serravalle) e una di medie dimensioni in un'altro ambito di trasformazione.

Il discorso con i privati è ancora all'inizio e l'area, che una volta era la vetrina dell'industria tessile e meccanica del territorio, risulta ancora essere in vendita all'asta fallimentare del Tribunale di Milano per un prezzo di circa 1 milione di euro (dimezzato rispetto alla precedente asta andata deserta).

L'amministrazione, però, non vorrebbe farsi scappare l'opportunità e punta ad avere in cambio la **risistemazione dell'asse viario che oggi come oggi è in balia di un disordine urbanistico** in cui

convivono **ristoranti, negozi, strutture commerciali e residenze private** senza una rete di parcheggi e opere stradali primarie anche per la sicurezza dei pedoni.

Sette ristoranti giapponesi in un kilometro, è sushi-mania

I cittadini presenti all'incontro, infatti, hanno chiesto proprio una maggiore sicurezza degli attraversamenti oltre ad un vero dialogo con Legnano per migliorare la viabilità e la sicurezza di tutti.

Giovedì ci sarà l'ultimo di tre appuntamenti sull'area del polo chimico.

Nel 2009 era spuntata [l'ipotesi dei grattacieli](#), poi finita nel nulla, mentre nel 2013 la demolizione dell'area è stata completata con la [distruzione del grande padiglione espositivo](#), diventato ricettacolo di abusivi che ci vivevano all'interno.

Un po' di storia dell'ex-mostra del Tessile

Ex-Mostra del Tessile, cosa resta di un'epoca

Orlando Mastrillo

orlando.mastrillo@varesenews.it