

Negozi in crisi: Varese tra le città più colpite in Italia

Pubblicato: Martedì 25 Marzo 2025



Tra il 2012 e il 2024, in Italia, sono spariti quasi 118mila negozi al dettaglio e 23mila attività di commercio ambulante, e **Varese** è una delle città che ne ha persi di più in Italia, tanto da posizionarsi nei primi 5: a dirlo è l'annuale analisi sulla **“Demografia d'impresa nelle città italiane”**, realizzata dall'**Ufficio Studi di Confcommercio** in collaborazione con il **Centro Studi Guglielmo Tagliacarne**.

PER TIPOLOGIA: AUMENTANO ALLOGGIO E RISTORAZIONE, SPARISCE IL PICCOLO NEGOZIO AL DETTAGLIO

Dall'analisi, si evidenzia che sono in crescita le attività di alloggio e ristorazione, che aumentano di 18.500 unità. Nel commercio, negli alberghi e nei pubblici esercizi si registra una forte crescita di imprese straniere (+41,4%) mentre quelle a titolarità italiana segnano solo un +3,1%. E del totale della nuova occupazione straniera nell'intera economia (+397mila occupati negli ultimi 12 anni) il 39% si concentra nel commercio, nell'alloggio e nella ristorazione (+155mila).

Nei Comuni al centro dell'analisi **sono spariti, negli ultimi 12 anni, quasi 31mila esercizi al dettaglio in sede fissa**, riduzione che si accompagna a quella degli **sportelli bancari che tra il 2015 e il 2023 sono passati da 8.026 a 5.173 (-35,5%)**.

Tra i **settori merceologici**, nei centri storici si riducono le attività tradizionali (carburanti -42,1%, libri e giocattoli -36,5%, mobili e ferramenta -34,8%, abbigliamento -26%) e aumentano i servizi (farmacie

+12,3%, computer e telefonia +10,5%) e le attività di alloggio (+67,5%) al cui interno si registra un vero e proprio boom degli affitti brevi (+170%), dovuto alla forte accelerazione nell'ultimo anno, mentre gli alberghi tradizionali calano del 9,7%.

PER TERRITORI: IL NORD PERDE DI PIÙ. VARESE AL QUARTO POSTO, MEGLIO BUSTO ARSIZIO (66ESIMA)

A livello territoriale, le regioni del **Nord** evidenziano le maggiori perdite di negozi al dettaglio, mentre al **Centro-Sud** si registra una maggiore tenuta: dei 122 comuni presi in esame dall'analisi, ai primi 5 posti si collocano Ancona (-34,7%), Gorizia (-34,2%), Pesaro (-32,4%), Varese (-31,7%) e Alessandria (-31,1%). Molto meglio va a **Busto Arsizio**, che in questa poco edificante classifica si trova a metà strada (66esima su 122 città esaminate).

I 5 Comuni che registrano la migliore tenuta invece sono Crotone (-6,9%), Frascati (-8,3%), Olbia (-8,6%), Andria (-10,3%), Palermo (-11,2%). Va segnalato che nello studio sono escluse le città più grandi d'Italia, come Milano e Roma.

LA CLASSIFICA DI TUTTI I 122 NEGOZI

di sr